南充市慈善总会·南充市未成年人保护基金
“筑梦小屋”困境儿童居室改造项目
结项报告

【第一部分　项目基本情况简介】

项目发起背景；为了深入贯彻落实党的二十大精神和习近平总书记关于儿童福利和权益保障工作重要指示批示精神，省市建立了孤儿基本生活保障动态调整机制，制定印发《四川省农村留守儿童和困境儿童关爱服务质量提升三年行动方案》《关于进一步健全农村留守儿童和困境儿童关爱服务体系的意见》等，各级政府部门高度关注特殊困难儿童的成长和发展，全市特殊困难儿童的生活保障和关爱服务水平得到一定提升。但在基层儿童工作人员日常走访摸排过程中，发现仍有部分儿童因家庭贫困、监护缺失或存在其他困难，导致没有干净整洁的居住环境，没有安静舒适的学习场所，这部分特殊困难儿童亟需得到社会各界的帮助，不断提升生活质量。

项目概括：该项目由南充市未成年人保护中心发起，“政府单位+社会组织+慈善力量”三方力量共同推进。通过改善“硬件”条件，为特殊困难儿童创造一个舒适、安全、温馨的成长环境，提高儿童的生活质量，增强儿童的社会融入感和归属感。

服务对象：项目面向高坪区5周岁至16周岁、居住条件简陋、家庭教育缺失、生活特别困难的儿童。通过调查走

访特殊困难儿童家庭实际情况，筛选出20名志存高远，品学兼优，但家庭生活困难、居住环境较差的儿童，参与“筑梦小屋”改造计划。

项目总体金额；144800元

项目实施周期;协议签订之日起至_2025_年_5月_31日。

【第二部分　项目执行】

项目执行过程中，主要对20户卧室重新规划儿童居住房屋，满足特殊困难儿童学习和生活需求。增加卧室的收纳空间，打造学习区、休息区、梦想奋斗区等。

1.基础设施改造

电改造：更换老化电线，确保电供应安全稳定，合理增设插座。

2.室内装修

墙面：修复墙面裂缝、起皮，重新粉刷墙面，选环保涂料。

天花板：处理吊顶脱落、发霉问题，可做简约吊顶造型或直接粉刷。

地面根据实际情况进行平整、防滑等处理。

3.门窗更换

更换及翻新老旧门窗，选择节能、隔音效果好的门窗，增强密封性与安全性。

4.家居用品添置

每一户添置书桌椅、台灯、窗帘、衣柜、床具等家具用品。

【第三部分 项目成果成效】

1. 项目成果及数据累计完成 20 户特殊困难儿童家庭的“筑梦小屋”改造。

2. 基础设施：更换老化电线，增设安全插座 20 个，整改电路隐患 20 处；

3. 室内装修：修复墙面裂缝/起皮，环保涂料粉刷墙面，处理吊顶发霉/脱落问题 20 户，地面平整及防滑处理；

4. 门窗升级：更换隔音门窗，密封性能提升 60%；

5. 家具添置：为 20 户儿童配备书桌椅 20 套、护眼台灯 20 盏、衣柜 19 个、床具 20 套。

具体见附件改造前后对比图

【第五部分 项目实际产出数据】

序号	具体内容	实际产出	计划产出
1	完成居室改造数量	20 户	20 户
2	墙面、顶面基层墙固处理、墙面涂抹墙、刮抗裂砂浆，固实	1029.28 ㎡	1005.8 ㎡
3	墙面、顶面木工打基础	186.7 ㎡	180.63 ㎡
4	木门油漆	40.23 ㎡	39.6 ㎡
5	木窗油漆	1.9 ㎡	2 ㎡
6	顶面漏水防水处理	12.89 ㎡	12.42 ㎡
7	拆旧门	1 个	1 个
8	换窗户	2 个	2 个
9	窗帘	68m	120m

10	青少年实木上下床	10个	10个
11	青少年实木单床	12个	12个
12	青少年环保棕垫	32个	32个
13	青少年床头柜	31个	31个
14	书桌、椅子	20个	20个
15	衣柜	19个	19个
16	卧室换电线	1项	1项
17	卧室开关	20个	20个
18	卧室插座	20个	20个
19	卧室吸顶灯	20个	20个
20	护眼台灯	20个	20个

特别说明：由于远基层是老旧墙体，需要在原基层上加固为了保障安全使用，窗帘在轨道工艺等在质量均有提升，由普通轨道变为国罗马轨，布袋叉钩变为圆圈穿孔工艺，故窗帘工程量由120米变为68米，高度为2.4米。

成都市人和深度空间建筑工程有限公司